

## Liebe ECOtrinoa-Mitglieder:

die hoch verschuldete Stadt Freiburg und vorauss. auch die Gemeinderatsmehrheit wollen auch nach dem Rückzug der Sparkasse aus dem Projekt größter deutscher **Neubaustadtteil Dietenbach** am 31.1.2023 per TOP 23/24 am Ende einer Ratssitzung mal schnell ihr Jahrhundertrisiko immens erhöhen. Die Sparkasse kann rechnen: Risiko zu hoch!

**Das geht auch Auswärtige viel an!** 130 ha Landwirtschaft inkl. einige Hektar Wald würden verschwinden, die Bauwirtschaft der Region würde einen keineswegs klimaneutralen Neubaustadtteil bis 2042 errichten, aber die Hauptaufgabe, im selben Zeitraum die Klima- und Energiesanierung der rund 20.000 Altbauten (auch für mehr Wohnungen!) mit über 100.000 Wohnungen in Freiburg sehr vernachlässigen müssen, aufgrund von viel zu wenig Baupersonal, Materialknappheit usw..

**Die Mieten würden** wegen der gewaltig gestiegenen und kräftig weiter steigenden Erschließungs- und Baukosten viel hoch sein für Nichtreiche und über den Mietspiegel fast alle in Freiburg (und in der Folge auch in der Regio) **sozial schädigen**.

**Das alles würde auf die ganze Region negativ ausstrahlen.** Und das, obwohl es in Freiburg genug Wohn-/bauliche Alternativen gibt.

Unsere Bitte: **Empört Euch jetzt: Stoppt Dietenbach!** Die Freiburger Bauwirtschaft hat großenteils bereits abgesagt, in Dietenbach zu bauen! Aber "Heuschrecken" lauern.

**Details und weitere wichtige Fakten und Wertungen folgen hier:**

**(1) Die Riesenverteuerung mit mehr als Kostenverdopplung der Erschließung seit Anfang 2019 beim Bürgerentscheid von 602 Mio ( Amtsblatt Sonderseiten) auf jetzt 1.248 Mio Euro....**

[freiburg.de/pb/site/Freiburg/get/documents E2097773321/freiburg/daten/news/amtsblatt/pdf/SS\\_Dietenbach\\_Broschuere\\_2018.pdf](https://freiburg.de/pb/site/Freiburg/get/documents/E2097773321/freiburg/daten/news/amtsblatt/pdf/SS_Dietenbach_Broschuere_2018.pdf) S. 14 WIR  
[freiburg.de/pb/site/Freiburg/get/documents E-1556836838/freiburg/daten/news/amtsblatt/pdf/SoSe\\_Dietenbach\\_19.pdf](https://freiburg.de/pb/site/Freiburg/get/documents/E-1556836838/freiburg/daten/news/amtsblatt/pdf/SoSe_Dietenbach_19.pdf) dort Ziffer 5.

.....will die Stadt ausgleichen durch **immer teurere Grundstücke**, also teureres Wohnen, **also höhere Mieten** +damit bald per Mietspiegel (samt Nachziehen anderer, z.B. der Freiburger Stadtbau) höhere Mieten **in ganz Freiburg:**

**Dietenbach ist/ wird auch sozial schädlich! Und Jahrhundertrisiko!** Die Kosten steigen lt. Experten in 2023/24 um rund 20%!

Zu all dem und mehr **unser Gemeinschafts-Papier** :

**Fakten und Riesen-Probleme: Riesen-Neubaustadtteil Dietenbach in Freiburg i.Br.**

**Weitermachen oder Stopp? Warum die EMD nicht gekauft werden darf**

**Grünes, gelbes oder rotes Licht? Erst mal ein Moratorium? Oder gar die „SEM“ abschaffen?**

**Was wurde mit den Versprechungen zum Bürgerentscheid 2019 und mit den Voraussetzungen des Beschlusses . 24.7.2018 zur städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme (SEM) Dietenbach?**

ANLAGE, online hier <https://kurzelinks.de/230123Dietenbach-Kostenexplosion-Ausstieg-Erklarung-ECOtrinoa-BADietie>  
das an den Rat, OB+BM +per MM an die Medien erging. Die Badische Zeitung schweigt noch dazu..

Die Medienmitt. in der ANLAGE +online hier

<https://kurzelinks.de/MM-230123-Dietenbach-Kostenexplosion-Forderungen-ECOtrinoa-BADietie>

<https://www.badische-zeitung.de/kostenexplosion-fuer-dietenbach-was-heisst-bezahlbar>

**Empört Euch bitte zu all dem dringend, auch von auswärts** Texte-Ideen s.o. unsere Links:

Leserbriefe, noch heute +morgen, Tel. +Schreiben an Gemeinderäte, Bekannte, Vereine usw.

Hier sind die Verantwortlichen mit Tel+Mail, bitte abspeichern (die Datei ist von 2022, das Amtsblatt hat falsch verlinkt):

[freiburg.de/pb/site/Freiburg/get/documents E124304350/freiburg/daten/news/amtsblatt/pdf/SoSe\\_Gemeinderat\\_2019.pdf](https://freiburg.de/pb/site/Freiburg/get/documents/E124304350/freiburg/daten/news/amtsblatt/pdf/SoSe_Gemeinderat_2019.pdf)

Es gibt bei Leserkomentaren inzwischen so gut wie keine mehr pro-Dietenbach-Bauen !

**(2) Zum "Faktischen Vogelschutzgebiet" VSG** Langmattenwäldchen in Dietenbach schrieb ECOtrinoa ans Regierungspräsidium+Stadt+Rat. Das könnte den Wald retten vor Rodungen für den Neubaustadtteil, denn faktische VSGs sind viel stärker geschützt im Vergleich zu behördlich eingerichteten

VSGs! <https://kurzelinks.de/230116MM-faktischesVogelschutzgebietinDietenbach> Die BZ 18.1. ließ den wichtigen juristischen Teil weg: [badische-zeitung.de/welchen-schutz-geniesst-das-waeldchen?ts=1674067342#comment\\_237939771](https://www.badische-zeitung.de/welchen-schutz-geniesst-das-waeldchen?ts=1674067342#comment_237939771)  
Der VGH Baden-Württemberg wollte beim SEM-Urteil zum Punkt faktisches VSG nicht entscheiden, sondern schlug eine andere Trasse vor ab östl. Ende Rieselfeld! Das ist durch über 500 m anderen Wald! Und von uns und der Stadt nicht gewollt (Die Trasse nach Lehen wäre sehr viel teuer: 3 Brücken und auch ungewollte Flügelung)

(3) **Do. 2.2.2023, 19:15;**

Wir zeigen öffentlich den Kurzfilm **Film "Das Kleinod - Der umkämpfte Dietenbach-Wald" –** von Sarah Moll zu den Wäldchen an der Mundenhoferstr. Veranstalter: Bürgeraktion Dietenbach ist überall, unterstützt von ECOtrinoa e.V.. Anschließend Aussprache mit Aktiven der Bürgeraktion zu den Wäldchen und Bauplanungen. Ort: FZE Freiburger Zentrum für Engagement, Schwabentorring 2, 79098 Freiburg. **Klingel Foyer**. Der Eintritt ist frei. **Anmeldung erforderlich** bis 2. Februar 12 Uhr an [ecotrinoa@web.de](mailto:ecotrinoa@web.de).

(4) weiterhin: **Wald- Führungen** jeden Sonntag 14:00 ab Endhalt Freiburg-Rieselfeld. Bitte erteilt Infos, sammelt Namen/Adressen/Tel. Der Petitionsflyer (siehe Webseite der Bürgeraktion) gilt weiter für mehr Online-Unterschriften, auch die Aktion Baumpatenschaften läuft weiter!

(5) Bitte unterstützt diese **Petition der beiden Bäuerinnen** aus den neuen Bundesländern:  
<https://www.solidarische-landwirtschaft.org/aktuelles/news/news-detail/online-petition>

Herzlich, Georg Löser, Vorsitzender, 27.1.2023

--

Dr. Georg Löser

ECOtrinoa e.V., gemeinnütziger Verein, Freiburg i.Br., Vorsitzender

[www.ecotrinoa.de](http://www.ecotrinoa.de), [ecotrinoa@web.de](mailto:ecotrinoa@web.de) Post: Weiherweg 4 B, D-79194 Gundelfingen

ECOtrinoa e.V. ist für seine Gemeinschaftsprojekte, u.a. das Samstags-Forum Regio Freiburg, mehrfach preisgekrönt: 2020 Umweltbildungspreis Stadt Freiburg, 2014 Projekt UN-Dekade Bildung nachhaltige Entwicklung, 2013 Preis Stiftung Klimaschutz+ Heidelberg, 2011 1. Preis Umweltschutz Stadt Freiburg, 2009 2. Platz Ehrenamt BW