

---

## Energiewende mit Bürgerenergiegenossenschaften

# Solar-Bürger-Genossenschaft eG

Kaj Mertens-Stickel  
Solar-Bürger-Genossenschaft eG

kms@solargeno.de  
www.solargeno.de

# Wir haben keine andere Wahl!

---

Wenn wir es allein den Politikern überlassen, wird es nicht passieren.

Dazu braucht es eine komplette Mobilisierung der Gesellschaft.

Das Volk kann führen, wenn die politischen Anführer es nicht tun. Das Volk kann sie zwingen, ihm zu folgen.

Kofi Annan im SZ-Interview am 9.11.2013 zum grünen Umbau der Wirtschaft

# Solar-Bürger-Genossenschaft eG

## - Kurzvorstellung -



- Unabhängige Energiegenossenschaft
- 2006 in Bürstadt (Süd Hessen) gegründet
- Sitz in Freiburg seit 2011

### Ziele

- Engagement für eine neue Energiewirtschaft
  - weg von Kohle und Atom, hin zu Nachhaltigkeit und Effizienz
  - weg vom Oligopol, hin zu Mitbestimmung und Bürgerbeteiligung
- Stärkung von regionaler Wirtschaft - überregional aktiv
- Erneuerung der Energiewirtschaft: umweltfreundlich, dezentral und bürgerbestimmt
- Mitgliedschaft ab einem Anteil von 100 Euro.

### Stand

- Betrieb von 7 Solarstromanlagen mit Gesamtleistung von 675 kWp
- 2 Blockheizkraftwerke in Wohngebäuden in Bau und Planung

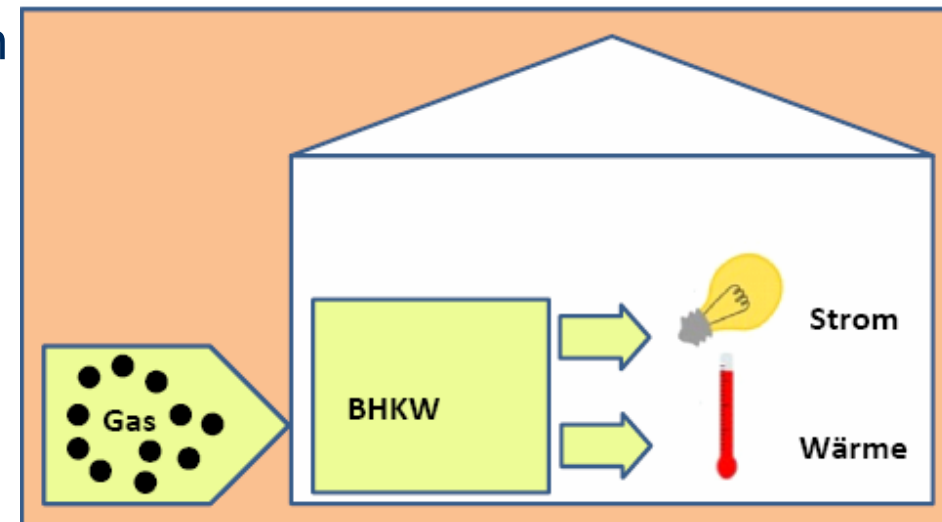
# BHKW

## Kleine dezentrale Kraft-Wärme-Kopplung

- Hohe Einsparung von Ressourcen und
- Vermeidung des Treibhausgases CO<sub>2</sub>
- Wichtiger Beitrag zur Energiewende
  - als Regelkraft und
  - zur Nutzung saisonaler Speicher
- Oft wirtschaftlicher als alternative Lösungen

Jedoch:

- Höhere Investition
- Überzeugungsarbeit / Erklärungsbedarf
- Rechtlich und steuerlich diffizil



# BHKW

## Block-Heizkraftwerke

---

- Großes, zu wenig genutztes Potenzial: Wohnblöcke: 3 Millionen Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen in Deutschland
- Vorteile für Bewohner und Eigentümer
- Positive Auswirkung auf den Energiepass wegen CO<sub>2</sub>-Vermeidung

### Problem

- Heterogene Parteien: WEGs, Erbengemeinschaften
- Sitzungen einmal im Jahr

# Solar-Bürger-Genossenschaft eG

## - Blockheizkraftwerke -

Modell der solargeno:

- Entlastung der WEG von Kosten und Aufwand
- Gründung einer Betreiber-GbR für den Eigenverbrauch von Strom
- Finanzierung des BHKW
- Vermietung des BHKW an die Betreiber-GbR
- Betriebsführung des BHKW im Auftrag der Betreiber-GbR

# Solar-Bürger-Genossenschaft eG

## - Blockheizkraftwerke -

### Ablauf:

- Prüfung der aktuellen Verbrauchsdaten
- Eignungsanalyse: Aufstellraum, Abgasanlage, Bewohnerstruktur
- Falls noch nicht geschehen, in Verbindung mit Energieberatung
- Besprechung möglicher Lösungen mit Eigentümern
- Ausschreibung an qualifizierte regionale Unternehmen
- Veranlassung der erforderlichen Versicherungen
- Organisation von Bau, Anschluss, Anmeldung
- Betriebsführung und Abrechnung

# Solar-Bürger-Genossenschaft eG

## - Blockheizkraftwerke -

Pluspunkte für Wohnungseigentümer:

- Keine Investition → kein Investor-Nutzer-Dilemma
- Grüner Energiepass → attraktive Immobilie
- Entlastung der Eigentümer von organisatorischen Prozessen und Entscheidungen
- Sie können sich an der Genossenschaft beteiligen und so mitbestimmen und mitprofitieren



# Solar-Bürger-Genossenschaft eG

## - Blockheizkraftwerke -

Pluspunkte für Bewohner:

- Aus der Heizungserneuerung resultiert keine Mietsteigerung
- Die Nebenkosten sind im Vergleich zur Marktentwicklung reduziert
- Optional können sie den günstigen selbsterzeugten Strom nutzen
- Auch Bewohner können sich an der Genossenschaft beteiligen und so mitbestimmen und mitprofitieren

# BHKW-Betrieb

## Einnahmen und Einsparungen

Der erzeugte Strom kann im Gebäude genutzt oder in das Netz eingespeist werden

Für die Einspeisung werden derzeit knapp 10 ct/kWh gezahlt:

- KWK-Zulage, zur Zeit 5,41 ct/kWh
- EEX-Preis nach KWK-Index, jeweils aktuell, derzeit 3,876 ct/kWh
- Entgelt für vermiedene Netznutzung (dezentrale Einspeisung) ca. 0,5 ct/kWh
- Energiesteuerbefreiung: 0,55 ct/kWh

Nutzung in räumlicher Nähe:

- Einkaufspreis für Strom gespart, zB. 23 ct/kWh
- KWK-Zulage: 5,41 ct/kWh
- Stromsteuer muss nicht gezahlt werden: 2,05 ct/kWh

Eigenbetrieb:

- Weitere Einsparmöglichkeit: EEG-Umlage fällt weg bei Eigenbetrieb: 6,24 ct/kWh

# §37 EEG

---

Ausnahme für die Nutzung von Strom in räumlicher Nähe zur Erzeugungsanlage:

EEG-Umlage wird fällig trotz räumlicher Nähe.

Schädlich für

- WEGs
- Contractoren

# Eigenbetrieb

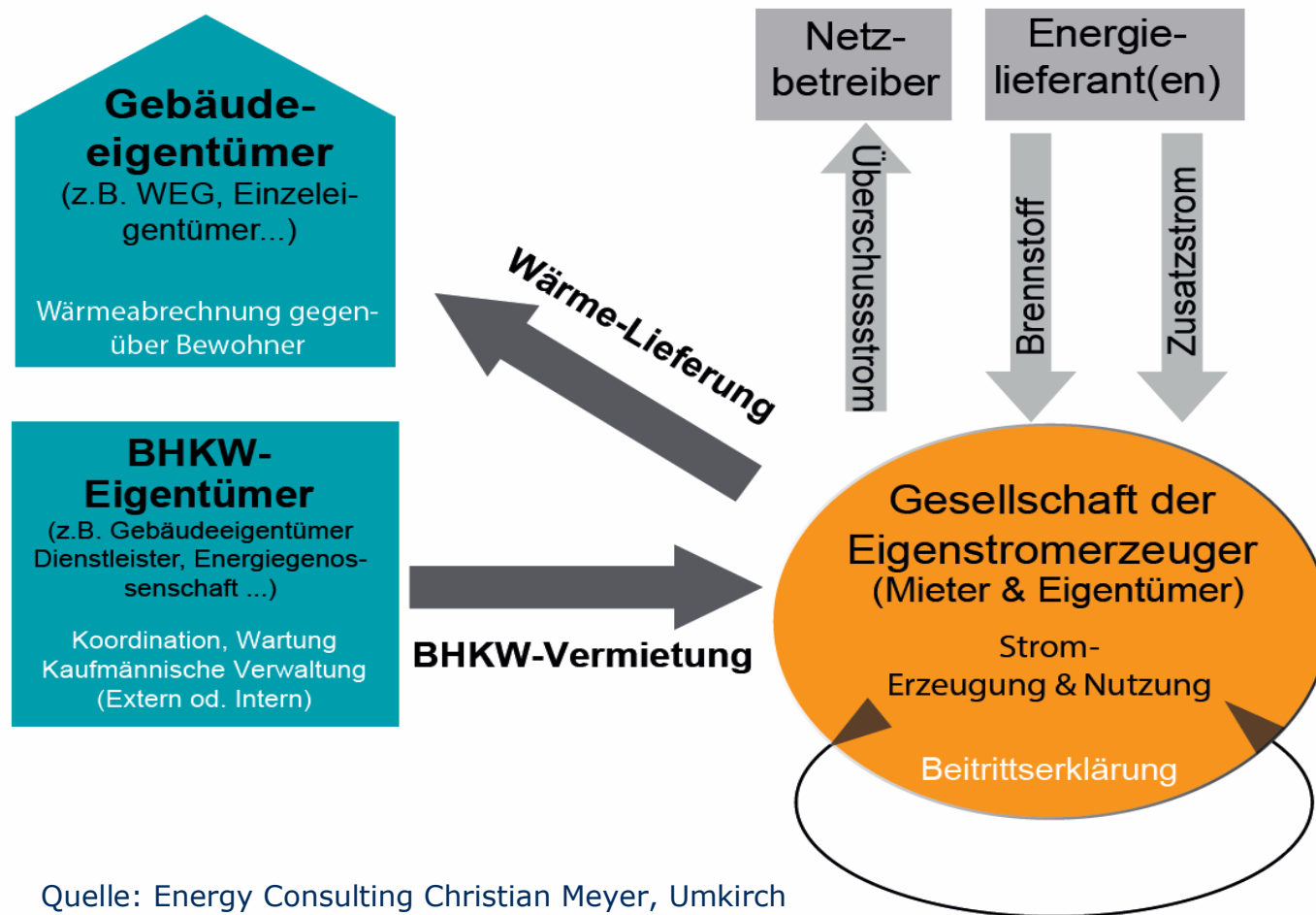
Voraussetzung: Betreiber = Stromabnehmer

- WEG oder Gebäudeeigentümer oder Contractor ist Eigentümer des BHKW
- Eigentümer ist nicht notwendigerweise Betreiber
- Stromabnehmer sind die Bewohner

Lösung:

- Bewohner mieten das BHKW und betreiben es.
- Sie zahlen eine Miete für das BHKW, dafür zahlen sie nicht für den Strom, da sie ihn selbst erzeugen.
- Für die Betriebsführung können sie einen Dienstleister beauftragen.

# Eigenbetrieb



# Entwicklungen

---

... Weiterhin setzen wir uns dafür ein, dass im Grundsatz die gesamte Eigenstromerzeugung an der EEG-Umlage beteiligt wird. Zu diesem Zweck sollen alle neuen Eigenstromerzeuger mit einer Mindestumlage zur Grundfinanzierung des EEG beitragen, wobei wir die Wirtschaftlichkeit von KWK-Anlagen und Kuppelgas wahren werden. Für kleine Anlagen soll eine Bagatellgrenze eingezogen werden. Vertrauensschutz für bestehende Eigenerzeugung wird gewährleistet.

Aus dem Ergebnis des Arbeitskreises Energie im Rahmen der Koalitionsverhandlungen zwischen CDU und SPD

# Aktuelles Projekt



Wohngebäude mit 45 Parteien

BHKW: 16 kWel, 35,3 kWth

Wärmebedarf bisher: 192000 kWh

Wärmeerzeugung BHKW: 157000 kWh

Wärmeabdeckung: 82%

Strombedarf ca.	68.000 kWh
Stromerzeugung BHKW	71.000 kWh
Eigengenutzter BHKW-Strom ca	34.000 kWh
Eingespeister Strom bei 80% beteiligten Parteien.	37.000 kWh



# Finanzierung

---

## Bankdarlehen

80% werden über ein KfW-Darlehen finanziert.

## Bürgerbeteiligung

- Genossenschaftsanteile
- Nachrangdarlehen:

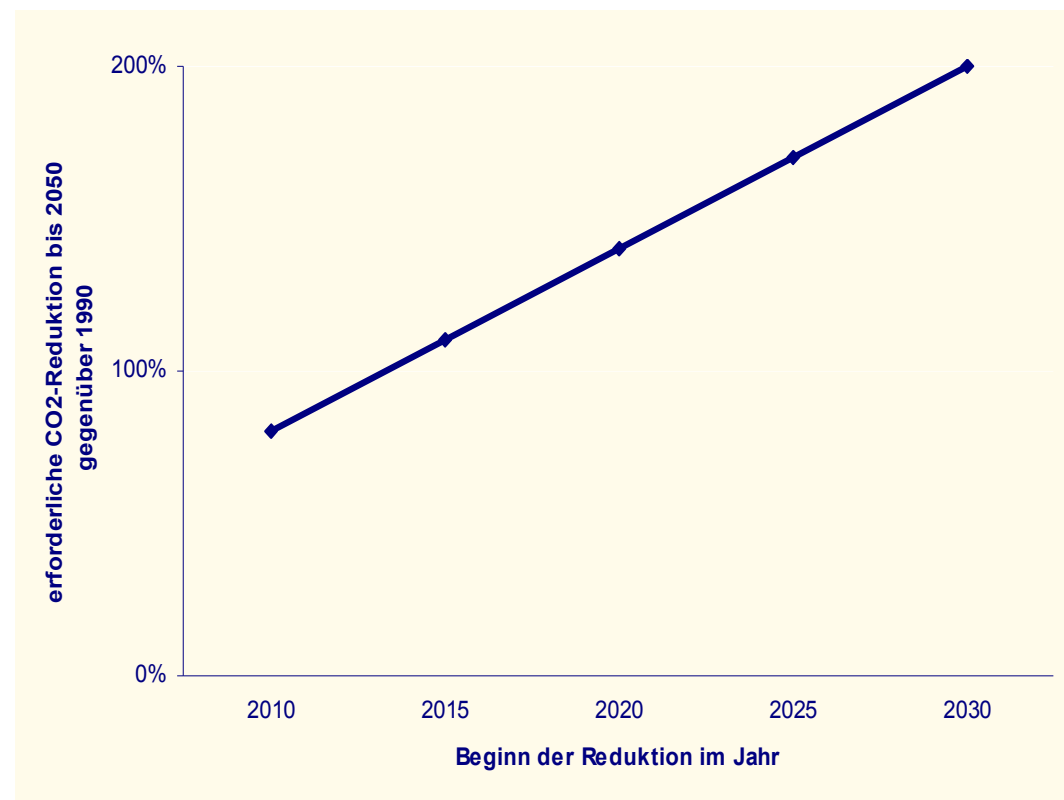
3% Zins, 15 Jahre Laufzeit

Es können Pakete zu je 2000 Euro erworben werden, die sich aus jeweils 1600 Euro Nachrangdarlehen und 400 Euro Genossenschaftsanteilen (4 Anteile) zusammensetzen.



# Vielen Dank!

## Den Klimaschutz ...



... können wir nicht auf morgen verschieben.

Solar-Bürger-Genossenschaft eG  
Gerberau 5  
79098 Freiburg  
Tel.: 0761 89629224  
info@solargeno.de  
www.solargeno.de