

Gesendet: Montag, 16. Juli 2018 um 12:18 Uhr

Von: "ECOtrinoa eV Georg Löser" <ecotrinova@web.de>

An: fraktion@gruene-freiburg.de, cdu-fraktion@stadt.freiburg.de, spd-fraktion@stadt.freiburg.de, fraktion-ul@stadt.freiburg.de, fw-fraktion@stadt.freiburg.de, fdp-fraktion@stadt.freiburg.de, fl-ff-fraktion@stadt.freiburg.de, info@jpg-freiburg.de

Cc: berthold.bock@web.de, renete.buchen@t-online.de, ergunbulut@posteo.de, berthold.disch@t-online.de, pia.maria.federer@gmx.de, frey-helfferich@t-online.de, eckart.friebis@gruene-freiburg.de, johannes.groeger@ags-freiburg.de, harter@cdu-fraktion-freiburg.de, mariahehn@t-online.de, info@carolin-jenkner.de, wendelinkageneck@web.de, tuerkan.karakurt@gmx.de, ataikeller@t-online.de, kotterer@cdu-fraktion-freiburg.de, info@dach-ok.de, walter.kroegner@online.de, e.lavori@gmx.de, lukas@moerchen.fr, moos@anwaltsbuero-im-hegarhaus.de, margot-queitsch@web.de, Klaus-Dieter.Rueckauer@fuer-freiburg.org, n.saint_cast@yahoo.com, ibrahimsarialtin@hotmail.com, b.vonsavigny@gmx.de, OV-Lehen@stadt.freiburg.de, stefanschillinger@web.de, schmidtjf@gmail.com, gerlinde.schrempp@gmx.de, ulmischubert@gmx.de, lothar_schuchmann@gmx.de, k.schuele@t-online.de, karin.Seebacher@web.de, timothy@simms.de, Snantcha@googlemail.com, j.soehne@gmail.com, m.stather@e-stather.de, monikastein1@gmx.net, helmut.thoma@freenet.de, freiburg@david-vaulont.de, maria.Viethen@t-online.de, Irene.Vogel@yahoo.de, simon.waldenspuhl@gmail.com, irmgard.waldner@schlosserei-waldner.de, winkler-freiburg@T-Online.de, birgit.woelki@gruene-freiburg.de, Evers@KanzleiSEK.de, gayling-verwaltung@gmx.de

[PDF](#) 180715 Liste Bau-Wohn-Potenziale Freiburg ECOtrinoa-GL

[PDF](#) 180718 Mail-Anlage an Gemeinderat Dietenbach Alternativen aktuell

Betreff: wg Dietenbach und Bauen+Wohnen: WERKSTATTBERICHT Potentiale der Innenentwicklung Freiburg i.Br. .

Sehr geehrte Damen und Herren Vorsitzende der Fraktionen und Mitglieder des Gemeinderats der Stadt Freiburg i.Br.,

wir wurden anl. von Fraktionsgesprächen von mehreren Fraktionen angesprochen, **quantitative Alternativen anstelle des Neubaustadtteils Dietenbach** aufzuzeigen. Dem kommen wir mit der **Anlage nach mit einem Werkstattbericht** (Entwurf). Dieser benennt für ab nach 2014 (Empirica –Studie mit dem angeblichen Bedarf von über 14.000 Wohnungen bis 2030, ca. 1000 pro Jahr) **mindestens rund 19.500 bis über 25.000 Wohnungen:**

kürzlich realisierte, in Bau befindliche und teils bald kommende, teils perspektivisch mögliche, **u.a. OHNE Dietenbach!** Damit entfällt auch der Anschein von Gemeinwohl beim Neubaustadtteil. Die Methode SEM/Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme kann das teilweise umgehen mit von Teilen des Gemeinderats bisher anscheinend noch hingegenommenen einseitigen und (Falsch-)Behauptungen, würde aber bei Enteignung und Bebauungsplan, wo die Bedarfsfrage und Alternativen scharf gestellt werden, anschließend scheitern. Im Übrigen ist die **Drs. G17-230** noch sehr deutlich zu ergänzen mit Innenentwicklungspotenzialen, was wir mit der Anlage im Entwurf gemacht haben.

Wir betonen ausdrücklich, **dass in Drs. G18-114 zum Bedarf für Dietenbach kaum korrekte Ausführungen zu finden sind.** Die Angaben dort sind zurechtgebogen letztlich aufgrund der pro Dietenbach-Mehrheitsbeschlüsse des Gemeinderats. Lassen Sie sich nicht von der Verwaltung in die Irre führen! Diese muss ja, solange Sie die Dietenbach-Beschlüsse nicht

zurücknehmen, letztere umsetzen. Wir dürfen davon ausgehen, dass die Ausführungen der Verwaltung auch in den (nichtöffentlichen) Ausschusssitzungen ähnlich mangelhaft sind. Sapere aude! (Kant): d.h.:

Wie viele andere große (!) und kleine Umwelt- und Naturschutzverbände in Freiburg bitten wir Sie erneut und herzlich:

Stoppen Sie Ihre bisherigen Dietenbach-Beschlüsse mit Ihren Mitteln. Schaffen Sie Wohnungen ohne Flächenverbrauch! "Neubaustadtteile" liegen dezentral auf Dächern und Parkplätzen usw. und nicht auf (Brot-)Äckern, Wald und Wiesen usw.. . Mehr siehe Text-pdf-Anlage.

Freundliche Grüße, Georg Löser, 16.7.2018

2 Anlagen

--

Dr. Georg Löser
ECOtrinoa e.V., gemeinnütziger Verein, Freiburg i.Br., Vorsitzender
www.ecotrinova.de, ecotrinova@web.de Post: Weiherweg 4 B, D-79194 Gundelfingen

ECOtrinoa e.V. ist für seine Gemeinschaftsprojekte, u.a. das Samstags-Forum Regio Freiburg, mehrfach preisgekrönt:
2014 offiz. Projekt der UN-Dekade Bildung für nachhaltige Entwicklung, 2013 Preis Stiftung Klimaschutz+ Heidelberg,
1. Preis Umweltschutz Stadt Freiburg/Br. 2011, 2. Platz Echt gut! Ehrenamt Baden-Wü. 2009